



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

22.04.2025

Нижний Новгород

№ 106

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи
с осуществлением пользования недрами**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) от 21.04.2025 № 943, на основании ходатайства Публичного акционерного общества Нефтегазовая компания «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть») об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами УЛН 16181 НЭ, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (Приложение № 1 к настоящему приказу) с условным номером 73:08:022101:237:3У1 площадью

13988 кв.м, расположенного по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, МО Николочеремшанское сельское поселение, образованного из земельного участка с кадастровым номером 73:08:022101:237 общей площадью 237275+/-852 кв.м.

2. Изъять земельный участок с условным номером 73:08:022101:237:ЗУ1 площадью 13988 кв.м, расположенный по адресу: Ульяновская область, р-н Мелекесский, МО Николочеремшанское сельское поселение, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу, для государственных нужд с целью осуществления ПАО НК «РуссНефть» пользования недрами по лицензии на пользование недрами УЛН 16181 НЭ, дата государственной регистрации лицензии – 15.11.2016.

3. ПАО НК «РуссНефть» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;

- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Ульяновской области (Малова Г.Е.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Обществу с ограниченной ответственностью «АГРОБИЗНЕС ПАРКАЕВЫХ»;

- ПАО НК «РуссНефть» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ульяновской области.

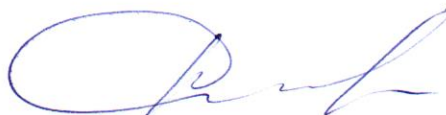
5. Ульяновскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Лисов Е.С.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района, в случае если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Отделу хозяйственного обеспечения Приволжскнедра (Гнидин К.С.) разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в информационной сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста-эксперта отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Ульяновской области Малову Г.Е.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Мухаметшина Р.Н.

И.о. начальника



Р.В. Симонова

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 73:08:022101:237:3У1

Местоположение: Ульяновская область, р-н Мелекесский, МО «Николочеремшанское сельское поселение»

Площадь земельного участка: 13 988,00 кв.м.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	479675.62	2309731.06
н2	479652.63	2309786.32
н3	479608.27	2309767.77
н4	479586.96	2309819.27
н5	479575.68	2309865.64
н6	479571.81	2309895.86
н7	479614.69	2309919.40
н8	479570.49	2309942.15
н9	479531.93	2309975.87
н10	479468.25	2310020.31
н11	479429.82	2310039.50
н12	479383.46	2310045.73
н13	479547.83	2309909.75
н14	479559.90	2309894.34
н15	479563.85	2309863.45
н16	479575.52	2309815.53
н17	479597.20	2309763.14
н18	479611.44	2309728.73
н19	479604.86	2309696.48
н1	479675.62	2309731.06

Директор Ульяновского филиала
ПАО НК «РуссНефть»



А.В. Воросцов

