

Извещение о размещении проекта отчета, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка

В соответствии с распоряжением Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 28.03.2022 №700-од «О проведении государственной кадастровой оценки в 2023 году» ОГБУ «БТИГКО» проводится государственная кадастровая оценка в отношении зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Информируем о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки в отношении зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Ульяновской области по состоянию на 01.01.2023 на официальном сайте ОГБУ «БТИГКО» - <https://gko73.ru/> в разделе «Проект отчета ГКО ОКС 2023», а также на официальном сайте Росреестра - <https://rosreestr.gov.ru/> в разделе «Фонд данных государственной кадастровой оценки».

ОГБУ «БТИГКО», наделенное полномочиями по проведению государственной кадастровой оценки на территории Ульяновской области, осуществляет прием замечаний к проекту отчета в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Порядок предоставления замечаний.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» установлена процедура рассмотрения Замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценке (далее – Замечания к проекту отчета).

Замечания к проекту отчета ОГБУ «БТИГКО» принимаются в течение срока размещения проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки (30 календарных дней с момента размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки) для представления замечаний к нему.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в ОГБУ «БТИГКО» лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», следующим образом:

1. в бумажном виде замечания принимаются по адресу:
 - 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, д.8, оф. 320
 - Режим работы ОГБУ «БТИГКО»: понедельник – пятница с 8.30 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 13.30. Прием документов: понедельник – пятница с 09:00 до 12:00.

2. в электронном виде замечания принимаются по адресу электронной почты: info@gko73.ru или посредством заполнения установленной формы на официальном сайте ОГБУ «БТИКГО» <https://gko73.ru/>.

Замечания к проекту отчета рассматриваются на безвозмездной основе.

Сроки подачи замечаний к проекту отчета.

Дата начала приема замечаний – 11.09.2023

Дата окончания приема замечаний – 10.10.2023

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- 2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

Замечания к проекту отчета, не соответствующие перечисленным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Днем представления замечания к проекту отчета считается день его представления в ОГБУ «БТИКГО», день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сети «Интернет».

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.